

КАК ПРАВИЛЬНО ФОТОГРАФИРОВАТЬ ОБЪЕКТ ДЛЯ ПРОДАЖИ



1. Подготовка

Покупатели любят представлять, как они будут жить в этой квартире. А для того, чтобы им было проще сделать выбор в пользу вашей квартиры, нужно её подготовить. В идеале, на фото квартира должна быть похожа на номер в отеле.

Перед съемкой сделайте генеральную уборку, а также спрячьте на время все личные вещи.

Не должно быть в кадре:

- Животных, а также всего, что с ними связано (когтеточки, лежанки, домики, миски для еды и пр.);
- Личных фотографий;
- Вашего отражения в зеркале и отражающих поверхностях;
- Лишних вещей на полках, на полу, столах.

Уберите всё лишнее из кадра:



АГЕНТСТВО
ЗУБР
НЕДВИЖИМОСТИ

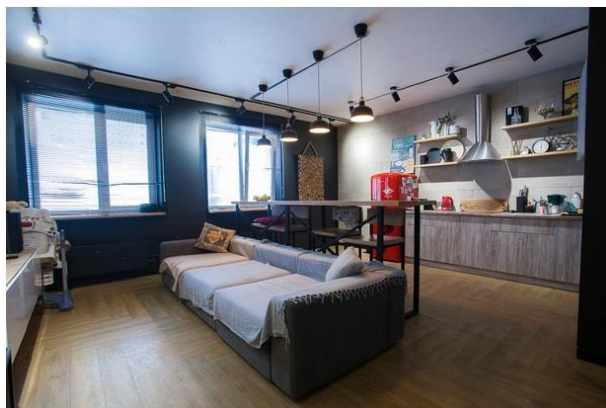
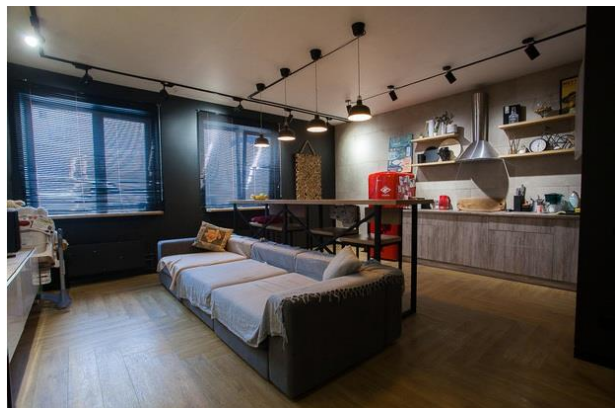
2. Снимайте горизонтально

Это позволит захватить в кадр все помещение. В коридорах и санузлах можно использовать камеру вертикально.



3. Проверьте освещение

- Зажгите все лампочки в помещении, даже если на улице солнечно;
- Раздвиньте шторы.



АГЕНТСТВО
ЗУБР
НЕДВИЖИМОСТИ

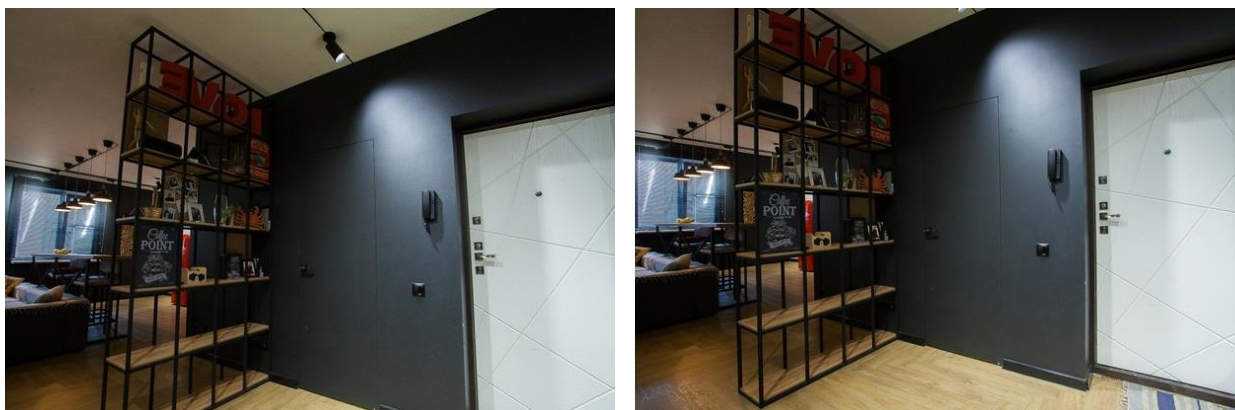
4. Снимайте с разных сторон

Как правило одно помещение снимают с трех разных ракурсов: прямой, обратный и поворотный.



5. Держите камеру ровно

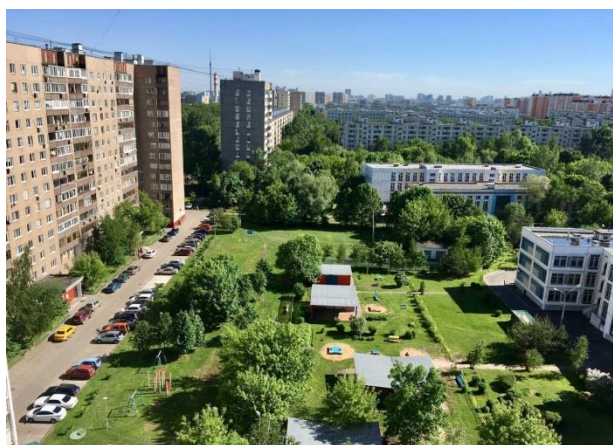
Не «заваливайте» горизонт. Вертикальные линии не должны быть под углом. Если держать горизонт сложно, то включите в настройках сетку, она поможет снять ровный кадр. Также в качестве ориентира можно использовать любую горизонтальную линию – угол шкафа, дверной проем или окно.



АГЕНТСТВО
ЗУБР
НЕДВИЖИМОСТИ

6. Вид из окна и фото окружения

Фотографии интерьера – это хорошо. Вместе с этим большинство покупателей хотят понять, какой вид открывается из окон квартиры. Не забудьте добавить фото подъезда, а также фотографии дома.



Совет: делайте несколько фотографий с каждого ракурса. В последствии это позволит выбрать наиболее удачные снимки для объявления.

Уверены, у вас всё получится! Удачи!



АГЕНТСТВО
ЗУБР
НЕДВИЖИМОСТИ